



**REGISTRO MUNICIPAL DE TRÁMITES Y SERVICIOS
CÉDULA DE INFORMACIÓN**

NOMBRE:		TRÁMITE:	<input checked="" type="checkbox"/>	SERVICIO:	
PAGO DEL IMPUESTO SOBRE LA ADQUISICION DE INMUEBLES Y OTRAS OPERACIONES TRASLATIVAS DE DOMINIO DE INMUEBLES (TRASLADO DE DOMINIO)					
DESCRIPCIÓN:					
TODA PERSONA FISICA O JURIDICA COLECTIVA QUE ADQUIERA BIENES INMUEBLES UBICADOS DENTRO DEL TERRITORIO MUNICIPAL DEBE DE EFECTUAR EL PAGO DE ESTA CONTRIBUCION PARA PODER REGISTRAR EL BIEN INMUEBLE A NOMBRE DE LA PERSONA QUE LO ADQUIERE Y DARLE CERTEZA JURIDICA A SU PATRIMONIO.					
FUNDAMENTO LEGAL:	ARTICULO 113 AL 117 DEL CODIGO FINANCIERO DEL ESTADO DE MEXICO Y MUNICIPIOS VIGENTE.				
DOCUMENTO A OBTENER:	FACTURAS DE PAGO Y FORMATO DE TRASLADO DE DOMINIO			VIGENCIA:	INDEFINIDO
¿SE REALIZA EN LÍNEA?:	SI	NO	DIRECCIÓN WEB		
		<input checked="" type="checkbox"/>			
CASOS EN LOS QUE EL TRÁMITE DEBE REALIZARSE:	EN EL MOMENTO QUE CUALQUIER PERSONA FISICA O JURIDICA COLECTIVA REALICE LA ADQUISICION DE INMUEBLES UBICADOS DENTRO DEL TERRITORIO DEL MUNICIPIO DE CHIAUTLA.				
REQUISITOS:	ORIGINAL anotar la palabra SI o NO	COPIAS anotar con número la cantidad de copias	FUNDAMENTO JURIDICO-ADMINISTRATIVO, UTILIDAD Y DESTINO DEL REQUISITO:		
PERSONAS FISICAS					
1.-FORMATO DE TRASLADO DE DOMINIO LLENADO DE ACUERDO A LOS DATOS DE COMPRA-VENTA.	NO	2 SIMPLE	ARTICULO 113-117 DEL CODIGO DEL ESTADO DE MEXICO Y MUNICIPIOS VIGENTE. ARTICULO 113-117 DEL CODIGO DEL ESTADO DE MEXICO Y MUNICIPIOS VIGENTE. ARTICULO 113-117 DEL CODIGO DEL ESTADO DE MEXICO Y MUNICIPIOS VIGENTE.		
2.- CERTIFICACION DE CLAVE Y VALOR CATASTRAL	SI	1 SIMPLE			
3.- MANIFESTACION CATASTRAL EMITIDA POR EL AREA DE CATASTRO.	SI	1 SIMPLE			
4.- CONTRATO DE COMPRA-VENTA, CONTRADO DE DONACIÓN O SESION DE DERECHOS.	SI	1 SIMPLE			
5.- IDENTIFICACION OFICIAL DEL COMPRADOR Y VENDEDOR.	NO	1 SIMPLE			
PERSONAS JURIDICO COLECTIVAS					
INSTITUCIONES PÚBLICAS					
DURACIÓN DEL TRÁMITE:	DE 20 A 30 MINUTOS		TIEMPO DE RESPUESTA:	10 MINUTOS	
COSTO:	VARIABLE				
FORMA DE PAGO:	EFFECTIVO	<input checked="" type="checkbox"/>	TARJETA DE CRÉDITO	TARJETA DE DÉBITO	EN LÍNEA (PORTAL DE PAGOS)
DÓNDE PODRÁ PAGARSE:	EN OFICINAS DE LA TESORERIA MUNICIPAL				
OTRAS ALTERNATIVAS:	N/A				
CRITERIOS DE RESOLUCION DEL TRÁMITE	NO SE REALIZARA EL TRASLADO DE DOMINIO CUANDO: - ELCONTRIBUYENTE NO ESTE AL CORRIENTE DE SU PAGO DE IMPUESTO PREDIAL. - NO PASE POR EL AREA DE CATASTRO PARA SU REVISION DE EXPEDIENTE. -EL CONTRIBUYENTE NO PRESENTE SU MANIFESTACION CATASTRAL.				



GOBIERNO DEL
ESTADO DE MÉXICO

EDOMÉX

DECISIONES FIRMES, RESULTADOS FUERTES.

DEPENDENCIA U ORGANISMO:				UNIDAD ADMINISTRATIVA RESPONSABLE:			
TESORERIA MUNICIPAL				INGRESOS			
TITULAR DE LA DEPENDENCIA:				ADRIANA ECHEGARAY MONTERO			
DOMICILIO:	CALLE:	PALACIO MUNICIPAL			NO. INT. Y EXT.:	S/N	
COLONIA:	CENTRO			MUNICIPIO:	CHIAUTLA		
C.P.:	56030		HORARIO Y DÍAS DE ATENCIÓN:		LUNES A VIERNES: 09:00 A 17:00 HRS		
LADA:	TELÉFONOS:		EXTS.:	FAX:	CORREO ELECTRÓNICO:		
595	95 2 05 50		210	N/A	Ingresoschiautla1921@gmail.com		
OTRAS OFICINAS QUE PRESTAN EL SERVICIO							
OFICINA:	N/A						
NOMBRE DEL TITULAR DE LA OFICINA:							
DOMICILIO:	CALLE:				NO. INT. Y EXT.:		
COLONIA:				MUNICIPIO:			
C.P.:			HORARIO Y DÍAS DE ATENCIÓN:				
LADA:	TELÉFONOS:		EXTS.:	FAX:	CORREO ELECTRÓNICO:		
MUNICIPIOS QUE ATIENDE:							
INFORMACIÓN ADICIONAL							
PREGUNTA FRECUENTE 1:	¿Por qué MI TRASLADO DE DOMINIO GENERA RECARGOS Y ACTUALIZACIÓN?						
RESPUESTA:	EL PAGO DEL IMPUESTO DEBERÁ HACERSE DENTRO DE LOS DIECISIETE DÍAS SIGUIENTES A AQUEL EN QUE SE REALICE CUALESQUIERA DE LOS SUPUESTOS DE ADQUISICIÓN, MEDIANTE DECLARACIÓN, QUE SE PRESENTE EN LA FORMA OFICIAL AUTORIZADA						
PREGUNTA FRECUENTE 2:	¿TIENE DESCUENTO EL TRASLADO DE DOMINIO?						
RESPUESTA:	SI, SOLO SI ES MEDIANTE ACUERDO DE CABILDO, Y SOLAMENTE ES EN JORNADA DE DESCUENTO DEL TRASLADO DE DOMINIO						
PREGUNTA FRECUENTE 3:	¿Que FORMAS DE PAGO ACEPTAN PARA EL COBRO DE TRASLADO DE DOMINIO.						
RESPUESTA:	EN EFECTIVO Y EN CHEQUE CERTIFICADO A NOMBRE DE MUNICIPIO DE CHIAUTLA.						
TRÁMITES O SERVICIOS RELACIONADOS							

ELABORÓ:	VISTO BUENO:	FECHA DE ACTUALIZACIÓN:
		22 / SEPTIEMBRE / 2021
YOLOTZIN AYDETH IGLESIAS FLORES	ADRIANA ECHEGARAY MONTERO	
NOMBRE COMPLETO	NOMBRE COMPLETO	

AYUNTAMIENTO
Chiautla
2019 - 2021

SECRETARÍA DE INGRESOS